***Zebegény Község Polgármesterétől***

***2627 Zebegény, Árpád u. 5.***

*E-mail:* [polgarmester@zebegeny.hu](mailto:polgarmester@zebegeny.hu)

**Napirendet tárgyaló ülés dátuma:** 2025. április 3.

**Előterjesztést készítette:** Schottner Norbert helyettesítő jegyző

**Előterjesztő:** Ferenczy Ernő Ervin polgármester

**A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:** egyszerű

***ELŐTERJESZTÉS***

*Zebegény Község Képviselő-testületének 2025.04.03. napján tartandó ülésére*

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A február 27-i ülésen döntött arról a Képviselő-testület, hogy értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában álló Zebegény, Liliom utca 351/, 351/2, 351/4. 351/5. hrsz., illetve a zártkerti besorolású Zebegény 2579, 2556/2., 2556/3. hrsz. ingatlanokat.

Az ingatlanok értékesítésre meg lettek hirdetve mind a település honlapján, mind az ingatlan.com oldalon. A beérkezett zárt borítékok tartalmazzák az ajánlattevők által megajánlott árakat. Ezek ismertetésre kerülnek az ülésen, ahol egyszeri alkalommal lehetősége nyílik az ajánlattevőnek magasabb árat is megajánlani az ingatlanért, amennyiben versenyhelyzet alakulna ki és több licitáló van egy ingatlanra.

A nyertes ajánlattevő részére kerül értékesítésre az ingatlan.

Zebegény, 2025. március 31.

Ferenczy Ernő Ervin sk.

polgármester

Határozati javaslat

A Képviselő-testület …/2025. (...) sz. határozata

a …. hrsz. önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Zebegény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, úgy dönt, hogy

1. ………………………………………………. részére (továbbiakban: Vevő) értékesíti a Zebegény, …………….. ingatlant.
2. Az ingatlan vételára: ………………………………….., amelyet egy összegben 30 napon belül meg kell fizetnie a evőnek.
3. A Képviselő-testület előírja, hogy az adásvételi szerződésnek legkésőbb 2025. május 1. napjáig mind a két fél által aláírtnak kell lennie. Amennyiben az adásvételi szerződés meghiúsul, úgy az ingatlan ismételten szükséges meghirdetni értékesítésre.
4. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződését a fenti áron a Vevővel megkösse.

Határidő: 2025. május 1.

Felelős: polgármester