

## ESZKÖZBÉRLET SZOLGÁLTATÁS

(Szerződés 2. sz. melléklet)

A **Ready 2 Grow Kft** (továbbiakban: Szolgáltató) elektromos gépjárművek töltésére alkalmas töltőberendezés (továbbiakban: töltő) bérleti szolgáltatást nyújt ügyfelei számára (továbbiakban: Bérelő) különböző futamidőkre, havi fizetés ellenében az alábbi specifikáció szerint.

### DEFINÍCIÓK

**Bérelt eszköz:** azon eszközöket nevezzük bérelt eszközöknek, melyet a Bérelő megvásárolni nem kíván, vagy nem tud, havidíj ellenében kívánja használni.

**Eszköz név:** a Bérelt eszköz gyártói vagy szolgáltató által egyedi fantázianévvel ellátott megkülönböztetése.

**Eszköz típusa:** a Bérelt eszköz használati, funkcionális vagy gyártói típusbesorolása.

**Bérlet eszközazonosító:** az az egyedi azonosító szám, amelyet a szolgáltató rendel a Bérelt eszközhöz, ez lehet:

- egyedi azonosító
- gyári szám

**Bérlet kezdete:** az a dátum, melyen a Bérelt eszköz először kerül a Bérelő használatába.

**Bérlet lejárat:** az a dátum, melyen a Bérelt eszköz utoljára állhat a Bérelő használatában.

**Elszámolás típusa:** a szolgáltató a Bérleti díjra különböző elszámolási formákat deklarálhat.

**Futamidő:** a Bérlet kezdete és a Bérlet lejárat közötti időszak.

**Eszközérték:** jelen esetben az eszköz életciklusának megfelelő érték, mely az adott eszköz havidíja és a típushoz megállapított életciklus hónapok szorzata, több eszköz esetén az életciklusuk alapján megállapított értékek összértéke.

**Szerződésbontási díj:** az a díj, mellyel a Bérelő, a Bérlet lejárat előtt, meg tudja szüntetni a bérleti jogviszonyt.

**Maradványérték:** a Szolgáltató a Bérleti díj számításakor meghatározhat a futamidő lejáratkor érvényes maradványértéket, mely értéken, egy a Bérelő által kijelölt kedvezményezettje elővételi jogot érvényesíthet.

**Üzemeltetés helye:** azon földrajzi telephely, melyen a Bérelt eszköz üzemel.

**Karbantartási igény:** néhány eszköz esetén az üzemszerű működéshez és a garancia megtartásához a gyártó, a Bérelt eszközzel szemben karbantartási igényt támaszthat.

**Karbantartás kötelezettje:** a Karbantartási igény kötelezettje és költségviselője.

**Csereeszköz:** a meghibásodott Bérelt eszköz pótlására szolgál, mely funkciója és kapacitása tekintetében teljes mértékben megfelel az eredeti Bérelt eszközzel.

**Biztosítással rendelkező eszköz:** A Bérelt eszközök minden esetben kell, hogy biztosítással rendelkezzenek, ez lehet a Bérlő által vagy a Szolgáltató által.

**Rendeltetésszerű használat:** az a használati mód, amelyet a gyártó a Bérelt eszközhöz rendelt.

**Nem rendeltetésszerű használat következményei:** a nem rendeltetésszerű használatból, külső beavatkozásból, szerkezeti, technikai módosításból eredő károk, sérülések, hiányok, meghibásodások.

**Bérleti díj:** az eszköz 1 hónapra eső nettó bérleti díja, mely előre fizetendő.

**Elszámolás típusa:** a szolgáltató a Bérleti díjra különböző elszámolási formákat deklarálnak.

**Használati időszak:** azon időszak, melyben a bérelt eszköz működését és használhatóságát biztosítani kell.

**Az eszköz használatára vonatkozó Bérlői felelősség:** Bérlő köteles a készülék átadásakor a Szolgáltató által az eszköz - üzembe helyezési jegyzőkönyvben rögzített feltételeknek megfelelő - rendeltetésszerű használatát biztosítani. A nem rendeltetésszerű használatból, külső beavatkozásból, szerkezeti, technikai módosításból eredő károkért, sérülésekért, hiányokért, meghibásodásokért a Bérlő felel. A Bérlő által, illetve nem megfelelő üzemeltetési körülmények biztosítása következtében bekövetkező károkat a Bérlő köteles Szolgáltató részére megtéríteni, melyhez eszköz élettartama alapján megállapított eszközértéknek az átadás-átvételi jegyzőkönyv dátumának hónapjában érvényes értéke szolgál alapul. A Szolgáltató nem felel semmilyen körülmények között a készülékek nem rendeltetésszerű használatából, meghibásodásából eredő kárért. Ezen körülmények alapján a kapcsolt, illetve járulékos szolgáltatásokban való kimaradásért, minőségi problémákért a Szolgáltató felelősségre nem vonható, kártérítésre nem kötelezhető. A Bérlő a berendezést fenyegető állapotot, illetve bekövetkezett sérülést 3 munkanapon belül köteles Szolgáltató felé jelezni.

**Eszköz átadás-átvétel lejárakor:** Felek a szerződés megszűnésekor a leszerelt berendezéseket tételesen átadják-átveszik, állapotukat felméri, illetve hibás, hiányos elszámolás esetén jegyzőkönyvet vesznek fel. Amennyiben a bérelt készülék a bérlet végén az általános elhasználódásnál jelentősen elhasználtabb, hiányos, a rendeltetésszerű használathoz szükséges karbantartási és felújítási költség egésze az Előfizető felé kiszámlázásra kerül.

### BIZTOSÍTÁSI INFORMÁCIÓK

A Szolgáltató eszközállománya vagyonbiztosítási szerződés keretében biztosított. A kockázatviselés helye vagyonbiztosítás esetén a telephely, bérbeadott eszközök esetén a bérlő telephelye, ahol a bérbe vett eszköz üzemeltetése történik.

**Biztosított kockázatok:**

- Alapkockázatok: tűz, robbanás, villámcsapás
- Kiegészítő kockázatok: elektromos áram okozta tűz, földrengés, földcsuszamlás, kő- és földomlás, ismeretlen üreg beomlása, árvíz, felhőszakadás, vihar, füst-és hó, jégverés, hőnyomás, idegen járművek ütközése, csőtörés, csőrepedés, dugulás, technológiai cső törése, dugulása, tűzoltóberendezések kilyukadása
- Betöréses lopás- és rablásbiztosítás: a betöréses lopás, rablás kárainak fedezete
- Elektromos és elektronikus berendezések biztosítása: kezelőhiba, ügyetlenség, gondatlanság, (amennyiben ezen események által előidézett sérülések vizuálisan, segédeszköz nélkül felismerhetők); leejtés, idegen tárgy ráesése vagy ütközése; elektromos energia közvetlen hatásai (rövidzárlat, indukció, átívelés, áramerősség túlzott megnövekedése); üvegalkatrész törése, repedése (amennyiben ezen események által)

előidézett sérülések vizuálisan, segédeszköz nélkül felismerhetők). Az elektronikus gépek biztosítása kiterjed az üzembe helyezett gépekre, függetlenül attól, hogy üzemelnek, vagy állnak; javítás, karbantartás, áthelyezés céljából leszerelés, felszerelés vagy telephelyen belüli mozgatás alatt álló gépekre.

### ÁLTALÁNOS BÉRLETI FELTÉTELEK

#### 1. A szerződés tárgya:

A Szolgáltató bérbe adja, a Bérő pedig bérbe veszi a jelen megállapodás egyedi részében meghatározott töltő berendezést és annak alkotórészeit és tartozékait (továbbiakban együttesen: Berendezés). Szolgáltató és Bérő megállapodnak továbbá abban, hogy Szolgáltató a továbbiakban részletezett – kizárólagos – szervizszolgáltatási tevékenységeket (továbbiakban együttesen: Szolgáltatás) nyújtja díjfizetés ellenében. Felek megállapítják, hogy a szerződés kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosítható és egészíthető ki.

#### 2. Havidíj és fizetési feltételek:

Felek egymással havi bontásban számolnak el, Szolgáltató a jelen szerződés egyedi részének „szerződésben foglalt szolgáltatások” alcíménél felsorolt díjakról (bérleti díj, esetleges szervizszolgáltatási díj, stb. továbbiakban együtt: Havidíj) számlát állít ki, melynek fizetési határideje: az ügyfél részére megítélt fizetési határidő, de maximum a kiállítástól számított 30 naptári nap.

#### A Havidíj tartalmazza:

- a készülék(ek) bérleti díját
- a készülék üzemelési helyén biztosított elektromos áram betáplálási pontjáról a készülék érőáramú és – amennyiben szükséges – gyengeáramú elektromos hálózatba történő bekötését
- a készülék szoftveres installálását
- a karbantartás, javítás, rendelkezésre állás díját, szerződéses reakcióidőt a szerződéses munkaórán belül
- cserekészüléket szerződéses munkaórán belül akkor, ha a hiba a helyszínen nem javítható
- a kiszállási díjat, útiköltséget, szállítási költségét, jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában a kellékanyagok ellenértékét
- a cserekészülék bérleti díját, annak szállítási költségét

#### A Havidíj nem tartalmazza:

- a nem rendeltetésszerű használat, átalakítás, idegen beavatkozás, szakszerűtlen kezelés, helytelen tárolás vagy elemi kár okozta meghibásodások javításának költségét
- a Bérő elektromos energia betáplálási pontjától a készülék üzemelési helyéig történő elektromos vezeték és a hozzá tartozó élet- és vagyonvédelmi eszközök költségét és azok kiépítésének díját
- a töltési szolgáltatáshoz igénybe vett elektromos energia díját

Az első Havidíjról Szolgáltató a berendezés üzembe helyezésének napja és a tárgy hónap utolsó naptári napja közti időszakról törthavi számlát állít ki. Felek egyezően nyilatkoznak, hogy Szolgáltató a jelen szerződésben foglalt Havidíjat évente egyszer felülvizsgálja, és jogosult a

Havidíj, a KSH által közzétett hivatalos – a Szolgáltatásokra vonatkozó éves – infláció mértékével annak mértékét módosítani.

Felek megállapítják, az infláció mértékén túli Havidíj módosítás esetén Bérő felmondhatja a szerződést akként, hogy az Általános Szerződési Feltételek 5. pontban meghatározott speciális fizetési kötelezettség (kötér, kártérítés) nem terheli az aktuális Havidíjak és az esetleg felmerült rendkívüli kellékanyag és/vagy Szolgáltatás díjának megtérítésén kívül. A felmondási idő a közléstől számított 30 naptári nap.

Bérő fizetési késedelme esetén a Polgári Törvénykönyvben meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles. Az Berendezés meghibásodásából eredő leállás időtartama alatt a Bérő nem mentesül a fizetési kötelezettségei alól, azonban a Szolgáltató a meghibásodott eszköz cseréjét a hiba okának megállapítása után 3 munkanapon belül biztosítja.

Felek rögzítik, hogy Szolgáltató a Bérő 20 napot meghaladó fizetési késedelme esetén jogosult a Szolgáltatás korlátozására, vagy felfüggesztésére. Bérő kijelenti, hogy a korlátozásról, felfüggesztésről szóló tájékoztatást megértette.

Bérő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Berendezést harmadik személy részére albérletbe adja:

- a Szolgáltató nem köteles megtéríteni semmilyen kárt vagy költséget a Bérőnek, amelyet az Albérő támaszt a Bérő felé a Berendezés használatával összefüggésben, vagy abból az okból, hogy a Berendezést Albérő a Szolgáltató jelen szerződésben megfogalmazott jogszerű magatartása miatt esetlegesen használni nem tudja
- Albérő fizetési késedelme a Bérőt nem mentesíti a bérleti szerződés alapján fennálló fizetési kötelezettsége teljesítése alól
- az Albérő magatartásáért úgy felel, mint ha a Berendezést maga használná.

### 3. Elektromos gépjármű töltési szolgáltatás:

A Bérő tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató, jelen Bérleti szerződés keretében kihelyezett töltőberendezésen – a Szolgáltató által üzemeltetett **FreeCharger** elnevezésű elektromobilitási szolgáltatása keretében – a Bérő nyitvatartási idejéhez igazodva, harmadik fél számára (az elektromobilitási szolgáltatást igénybe vevő személy, a továbbiakban: **Felhasználó**) elektromos gépjármű töltési szolgáltatást biztosít. A Bérő hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a Felhasználó a Bérő alaptevékenységéhez tartozóan a Töltő üzemelési helyszínén gépjárművével jogszerűen tartózkodik úgy számára az elektromobilitási szolgáltatás igénybevételének lehetőségét biztosítja.

A Szolgáltató a Felhasználó számára az elektromos gépjármű töltési szolgáltatását - a Felhasználó által megfizetett - díj ellenében biztosítja. A töltési szolgáltatás elszámolásának alapja az elektromos gépjármű akkumulátorába betáplált energia kWh elszámolás alapján.

A Szolgáltató a Bérő részére a Felhasználó által betáplált energia díját havidíjas elszámolás alapján az elektromobilitási szolgáltatás keretében megfizeti. A Felhasználók számára átadott elektromos energia mérését a töltőkben elhelyezett hitelesített mérőórák végzik. A Szolgáltató és a Bérő közötti a Szolgáltató által a Bérőtől megvásárolt elektromos energia havi elszámolásának alapját ezen hiteles mérő mérőállásának rendszeres időközönként történő leolvasása biztosítja.

A Bérő vállalja, hogy a mérőleolvasást fotódokumentált módon rendszeres időközönként elvégzi, és az aktuális elszámolási időszak alatt Szolgáltató által átvett energia díját a Bérő elektromos áram szolgáltatója (ELMŰ, EON, NKM, stb.) által biztosított Ft/kWh villamos energia díjon tovább számlázza a Szolgáltató felé.

A Bérő a mindenkor aktuális elektromos áram szolgáltatója által villamos energia díját jelen megállapodás egyedi része tartalmazza, amely energia díj a Bérő elektromos áram szolgáltatója által tervezett változását a Bérő - a díj változás tudomására jutás időpontjában, az áramdíj változás életbe lépésének jövőbeli időpontjával együtt - haladéktalanul közli a Szolgáltató felé.

#### 4. Szerződéses időtartama

Felek jelen szerződést az egyedi részben feltüntetett határozott időre kötik, a szerződés a Berendezés üzembe helyezésével lép hatályba, melynek első napjától Bérő viseli az Berendezéssel kapcsolatos kárveszélyt.

A szolgáltatás mindkét fél részéről 30 napos rendes felmondási határidővel megszüntethető.

Amennyiben a szerződés a futamidő közben a Bérő érdekkörében bekövetkező változások miatt szűnik meg rendes felmondással, úgy a Szolgáltató az Eszközberleti szolgáltatási szerződés 1. számú mellékletében feltüntetett szerződés lezárási díjat jogosult számlázni a Bérő felé.

A szerződés a határozott idő utolsó hónapjának utolsó naptári napján szűnik meg. A futamidő lejártát megelőző 30 napos időszakban a felek egyeztetnek a Berendezés elszállításának időpontjáról vagy a szerződés esetleges meghosszabbításáról.

Bérő tudomásul veszi, hogy a megszűnést követő esetlegesen jogilag rendezetlen időszak alatti használatért a Havidíj mértékével megegyező díjat köteles fizetni.

#### 5. Szállítás és installáció

A Szolgáltató köteles tájékoztatni a Bérőt a Berendezés installációjához szükséges személyi és tárgyi feltételekről.

A Szolgáltató a szállítás pontos időpontjáról értesíti Bérőt, az értesítésnek legalább két munkanappal meg kell előznie a szállítás dátumát. Az installációt megelőzően Bérő köteles az installáció előtti felmérő lapot kitöltve, aláírva a Szolgáltató részére visszaküldeni. A felmérő lapnak tartalmaznia kell a Bérő nyilatkozatát, hogy a Berendezés elektromos betáplálását biztosító hálózati kiállítás kialakítása a Berendezés üzemelési helyén a mindenkor hatályos szabványoknak és a Szolgáltató előzetes telepítési instrukcióinak megfelelően megtörtént.

A Bérő köteles gondoskodni az Berendezés átvételére jogosult személy jelenlétéről. A Bérő köteles a saját költségén, az előzetesen közölt szállítási időpontra a Berendezés felállítási helyét úgy előkészíteni, hogy a Szolgáltató az installációt elvégezhesse, és biztosítani köteles a szükséges személyi és tárgyi feltételeket (pl. erősáramú kiépítést végző szakember vagy rendszergazdai jogosultságokkal rendelkező szakember jelenlétét vagy azonnali elérhetőségét) a Berendezés használatára jogosult személy jelenlétét, valamint minden olyan előkészületet, amelyben a felek megállapodtak.

Amennyiben a szállításhoz vagy az installációhoz szükséges feltételek bármelyike nem teljesül, a Szolgáltató jogosult a felmerült többletköltségeit a Bérlóre hárítani. A Bérló tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Berendezés felett a Bérló rendelkezési joga korlátozott, az Szolgáltató tulajdonát képezi.

Szolgáltató 30 naptári napot meghaladó szállítási késedelme esetén bármely fél jogosult a szerződéstől elállni. Az elállás a szerződést visszamenőleges hatállyal szünteti meg.

A Szolgáltató a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó igénybevételére jogosult.

## ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

### 1. Vis maior

Mentesülnek a szerződő felek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul írásban értesíteni köteles. Vis maior különösen: előre nem látható üzemi, közlekedési vagy szállítási zavarok, tűzkárok, áradások, földrengések, háború, előre nem látható munkaerő-, energia-, nyersanyag-vagy segédanyaghiányok, sztrájkok, hatósági rendelkezések vagy más, nem a teljesítésre kötelezett félnek felróható okból bekövetkező olyan akadályok, amelyek a gyártást, a szállítást vagy az átvételt késleltetik, megakadályozzák vagy ellehetetlenítik.

### 2. A Rendszer üzemeltetése

A Szolgáltató a szerződés hatályba lépésétől kezdődően szavatosságot vállal a Berendezés üzemszerű használatra alkalmasságáért. A Szolgáltató kizárja a felelősségét azért, ha a Berendezés szakszerűtlen kezelés, nem rendeltetésszerű használat miatt meghibásodik, adat letörlődik, elvész, megsemmisül, vagy ún. vírus útján meghibásodás éri.

A Szolgáltató vállalja, hogy meghibásodás esetén a hibabejelentés beérkezésétől számított szerződéses munkaórán belül megjelenik a helyszínen és intézkedik a Berendezés működőképessé tételéről annak végleges megjavításáig (különös tekintettel: állapotfelmérés, alkatrészrendelés, helyszíni javítás, bérló tájékoztatása).

A hibabejelentés a Bérló vagy a Bérló által kijelölt és a nyilatkozat megtételére felhatalmazott személy részéről fogadható be Szolgáltató által üzemeltetett <https://hibajelentes.freecharger.hu> hibajegy kezelő rendszeren keresztül.

Meghibásodás esetén amennyiben a javítás a helyszínen nem kivitelezhető, úgy Szolgáltató 3 munkanapon belül köteles cserekészüléket biztosítani a Bérló részére.

### 3. A Bérló kötelezettségei

- a berendezésnek az azzal együtt átadott kezelési előírások szerinti gondos kezelése



- a költözéseket, valamint átszállítást csak a Szolgáltatóval történt előzetes írásbeli egyeztetés után, és az új üzemeltetési hely egyidejű közlése mellett végzi, vagy végezteti
- segédberendezést csak azzal a Szolgáltatói Berendezéssel kapcsolatban használ, amelyhez a Szolgáltató írásban előzetesen hozzájárult, (egyéb, a Bérlnél felszerelt készülékek használata csak a Szolgáltató írásbeli hozzájárulásával megengedett)
- a Szolgáltatónak biztosítja, hogy a szokásos üzleti időben a berendezéshez hozzáférjen, valamint a szerződéses jogviszony befejezése után, de különösen az Általános Szerződési Feltételek rész 5. pont szerinti felmondás esetén a berendezést haladéktalanul leszerelhesse és elszállíthassa
- a Berendezésen semmiféle változtatást, javítást nem végez, ill. harmadik személyekkel nem végeztet, csak és kizárólag a Szolgáltató szakembereivel
- kizárólag a Szolgáltató által szállított kellékanyagokat használja
- a Berendezés meghibásodását és kellékanyag igényét a <https://hibajelentes.freecharger.hu> hibajegy kezelő rendszeren keresztül jelenti be a Szolgáltató részére
- a Szolgáltatót haladéktalanul tájékoztatja, ha harmadik személy előtt az eszköz tulajdonjoga tisztázásra szorul
- a használatába adott Berendezést a Szolgáltató előzetes írásbeli engedélye nélkül albérlésbe nem adhatja, fedezetül nem ajánlíthatja fel, illetve más módon nem terhelheti meg
- Bérló a készüléket az üzembe helyezés helyszínéről nem szállíthatja vagy szállíttathatja el.
- A Szolgáltató vagy az esetleges refinanszírozást végző pénzügyi intézet biztosítást köthet a Berendezésre. A biztosítás kedvezményezettje a Szolgáltató vagy a Berendezés refinanszírozását végző pénzügyi intézet. A Felek rögzítik, hogy a biztosítási díj összegét a bérleti díj tartalmazza, a biztosítási szerződés szerződője a Szolgáltató vagy a Berendezés refinanszírozását végző pénzügyi intézet.
- A Bérló a már bekövetkezett biztosítási eseménnyel összefüggésben köteles a kárt tőle elvárható módon enyhíteni, és a biztosított vagyontárgy állapotán a biztosítási szerződésben megállapított határidőn belül csak olyan mértékben változtathat, amennyiben ez a kárenyhítéshez elengedhetetlenül szükséges. A biztosítási esemény bekövetkezése után a Bérló köteles a Szolgáltatót haladéktalanul értesíteni
- Amennyiben a Bérló jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek a megsértésével súlyos szerződésszegést követ el és amennyiben e magatartása a biztosító mentesülésével okozati összefüggésben van, úgy a teljes kárt megtéríteni köteles Szolgáltató, vagy ha a biztosítási szerződés kedvezményezettje a Berendezés refinanszírozását végző pénzügyi intézet, akkor ez utóbbi felé.
- A Bérló tudomásul veszi, hogy a káresemény bekövetkezése esetén a bérleti díj részletek fizetési kötelezettsége alól nem mentesül, azonban a Szolgáltató köteles 3 munkanapon belül cserekészüléket biztosítani.
- Felek egyezően megállapítják, hogy abban az esetben, ha a Berendezés működésével vagy működtetésével okozati összefüggésben a Bérló ráhatására harmadik személynek kára keletkezik, úgy harmadik fél ezen kárát a Bérló köteles megtéríteni.

#### 4. Kezelői oktatás

A Szolgáltató a Berendezés installálásakor, egyszeri alapvető rendszerüzemeltetői, illetve rendszer kezelői oktatást tart a Bérló által megjelölt személyek részére. A Bérló kezelésre kioktatott munkatársai körében történő változás esetén, amennyiben további oktatás szükséges, Bérló írásbeli bejelentése alapján a Szolgáltató azt elvégzi az esetleges költségek felszámítása mellett.

## 5. Rendkívüli felmondás, kézbesítési szabályok

A Szolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha:

- a Bérő a 3. pont rendelkezéseit megszegi és szerződésszegő magatartásával Szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére, az abban foglalt ésszerű határidő alatt sem hagy fel
- Bérő ellen végrehajtási eljárás, felszámolási eljárás, csődeljárás, törvényességi felügyeleti vagy különleges törvényességi felügyeleti eljárás indul, magával szemben végelszámolási eljárást, felszámolási eljárást kezdeményez; magatartásával Szolgáltató jogait veszélyezteti
- a Bérő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik és fizetési kötelezettségét Szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére, az abban foglalt ésszerű határidő alatt sem teljesíti. Felek megállapítják, hogy Szolgáltató azonnali hatályú felmondása esetén Bérő köteles a Berendezés vonatkozásában, a futamidő hátralévő időszakára eső Havidíjak kizárólag bérleti díjra eső összegének megfelelő mértékű kártérítés megfizetésére Szolgáltató felé egy összegben. Bérő a szerződést a határozott időtartam alatt rendes felmondással nem mondhatja fel.

A szerződés Bérő szerződésszegő magatartása miatti megszüntetése esetén a Bérő a megszüntetés napjától a határozott idő lejártának utolsó napja közti időszakra eső Havidíjakból kizárólag a bérleti díjak összegét kártérítés jogcímén egy összegben köteles Szolgáltató részére megfizetni.

Bérő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén, ha a súlyos szerződésszegő magatartással Szolgáltató Bérő írásbeli felszólítása ellenére, az abban foglalt ésszerű határidőn belül nem hagy fel. Felek kijelentik, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a 2. pont rendelkezéseinek megszegése.

Felek kijelentik, hogy felmondás esetén, a felmondás közlését követő első munkanapon a Szolgáltató jogosult a Berendezést elszállítani, és akár jogos önhatalommal birtokba venni azt.

Bérő jelen szerződés aláírásával is elismeri, hogy a Berendezés jogos önhatalommal történő Szolgáltató általi birtokbavétele szerződésszerű magatartás, amellyel szemben birtokvédelmi igényt nem támaszt, arról jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond. A Bérő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Berendezés átadását megtagadja a Szolgáltató képviselőjének, azzal továbbra is sajátjaként rendelkezik, úgy a Szolgáltató polgári jogi igénye érvényesítése mellett büntetőeljárást is kezdeményezhet.

Felek rögzítik, hogy a jogviszony lényegi elemét érintő értesítéseket tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, különösen sürgős esetben Felek egymással igazoltan megküldött elektronikus levelet váltanak.

## 6. A jelen szerződés hatálya alá nem tartozó Szolgáltatások

A Bérő külön díjat köteles megfizetni különösen – de nem kizárólagosan – a következő Szolgáltatásokért:

- a Bérő kívánságára a Szolgáltató üzleti idején kívüli (munkaszüneti napok, ünnepek, pihenőnapok, illetve a délután 16 – reggel 8 óra közötti időszak) javítási munkálatok elvégzése
- szakszerűtlen kezelés vagy a kezelési utasítás be nem tartása miatt keletkezett károk elhárítása



- külső hatások (erőszak, tűz, víz, stb.) által okozott károk javítása
- egyedi igények és célok fejlesztés vagy fejlesztetés útján történő megvalósítása,

## 7. A kártérítés

Felek egyezően nyilatkoznak, hogy a Berendezés meghibásodása – a jelen szerződéses határidők Szolgáltatónak igazoltan felróható okból történő megszegése esetén – végett bekövetkezett gépállás, vagy bármilyen okból bekövetkező adatvesztés kapcsán, a Szolgáltató az esetleges károkért kártérítési kötelezettsége vonatkozásában a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

## 8. Záró rendelkezések

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alatt végzett feladatok teljesítése során tudomásukra jutott tények, információk, adatok, egyéb körülmények a Ptk. 81.§-a alapján üzleti titoknak minősülnek. Az üzleti titok definícióját felölelő élethelyzetekről tájékoztatást harmadik félnek csak Felek kölcsönös és írásbeli beleegyezése esetén adhatnak azzal, hogy jelen klauzula Felek jogszabály felhatalmazásán alapuló adatszolgáltatási kötelezettségét, illetve más, célhoz kötött, illetve Szolgáltató saját üzletfejlesztési adatfelhasználását nem érinti. A titoktartási kötelezettség a feleket a jogviszony tartama alatt, valamint annak megszűnését követően 5 éven át terheli. Felek a titoktartási kötelezettség megszegése körében a munkavállalók és partnereik magatartásáért is felelnek.

Felek a jogvitákat – azok békés rendezésének megkísérlését követően – a Polgári Perrendtartás általános illetékességi szabályai szerint bonyolítják. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és más vonatkozó, hatályos jogszabályok az irányadók.