



**Zebegény Község polgármesterétől**  
**2627 Zebegény, Árpád u. 5.**  
*E-mail: [polgarmester@zebegeny.hu](mailto:polgarmester@zebegeny.hu)*

---

**E l ő t e r j e z t é s**  
**a Képviselő-testület részére**  
**Zebegény, 12107 j. országos közút átvétele**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 12107 j. országos közút Zebegény közigazgatási területén található útszakasza Zebegény 215 és 0176/2 hrsz.-ú ingatlanokból állnak. A 215 hrsz.-ú ingatlan Zebegény Önkormányzat tulajdonában, míg Zebegény 0176/2 hrsz.-ú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában áll. Ezek az ingatlanok elhelyezkedő 12107 j. Zebegény – Márianosztra bekötő út 0+000 és 1+980 km szelvények közötti szakasza jelenleg az országos közúthálózat része, melyet tartalmaz az Országos Közúti Adatbank. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Vármegyei Igazgatósága megvizsgálta az utat és a tárgyi ingatlant és megállapították, hogy a kezelői- és feladatellátásukhoz nincs szükség ezekre, ezért a 215 hrsz.-ú ingatlan átvételével javasolják a 0176/2 hrsz.-ú ingatlan Önkormányzati kezelésbe adását.

Mindezek alapján nyilatkoznak, hogy 12107 j. Zebegény – Márianosztra bekötő út (0+000 és 1+980 km szelvények közötti szakasza) Zebegény 215 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati vagyonkezelésbe, Zebegény 0176/2 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba és vagyonkezelésbe adja. Továbbá nyilatkoznak, hogy mindezek megegyeznek közútkezelői érdekeikkel.

A tárgyi út és az ahhoz tartozó ingatlanok önkormányzati tulajdonba és vagyonkezelésbe vételéhez pozitív Képviselő-testületi döntést kell hoznia. A pozitív döntést követően a szükséges lépéseket a Magyar Közút Nonprofit Zrt Pest Vármegyei Igazgatósága elindítja.

**A 105/2024.(VII.11.) Kt. határozattal már döntött a képviselő-testület a 12107 j. útról, azonban a Magyar Közút Nonprofit Zrt 2024. október 3. napján küldött levelében tájékoztatta Ferenczy Ernő polgármestert, hogy a meghozott határozat kiegészítése szükséges. A Közút levelét mellékelten küldöm.**

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés az elfogadásra.

**Határozati javaslat**

Zebegény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint kiegészíti a 105/2024. (VII.11.) Kt határozatát:

- a 12107 j. Zebegény - Márianosztra bekötő út 0+000 – 1+980 kmsz.-ek közötti szakasza által érintett **Zebegény 215 hrsz.-ú** „kivett országos közút” megnevezésű ingatlanon lévő országos közúti szakaszt - a földrészlet tulajdonjogi rendezését nem igénylő – térítésmentes átveszi, továbbá a **Zebegény 0176/2 hrsz.-ú** „kivett országos közút” megnevezésű ingatlant és az általa érintett útszakaszt térítésmentes átruházással átveszi a Magyar Közút Nonprofit Zrt-től.
- A Kkt. 32. § (3b) bekezdése alapján kérelmezzük hatósági bizonyítvány kiadását, valamint a Kkt. 32. § (3c) alapján az ingatlan-nyilvántartási átvezetést.

- Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére
- A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, a járulékos költségek – többek között az átminősítés igazgatási szolgáltatási díja, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költség – viselésére.

határidő: 2024. november 30.

felelős: Ferenczy Ernő Ervin polgármester

Zebegény, 2024. november 13.

**Ferenczy Ernő Ervin sk.**  
polgármester